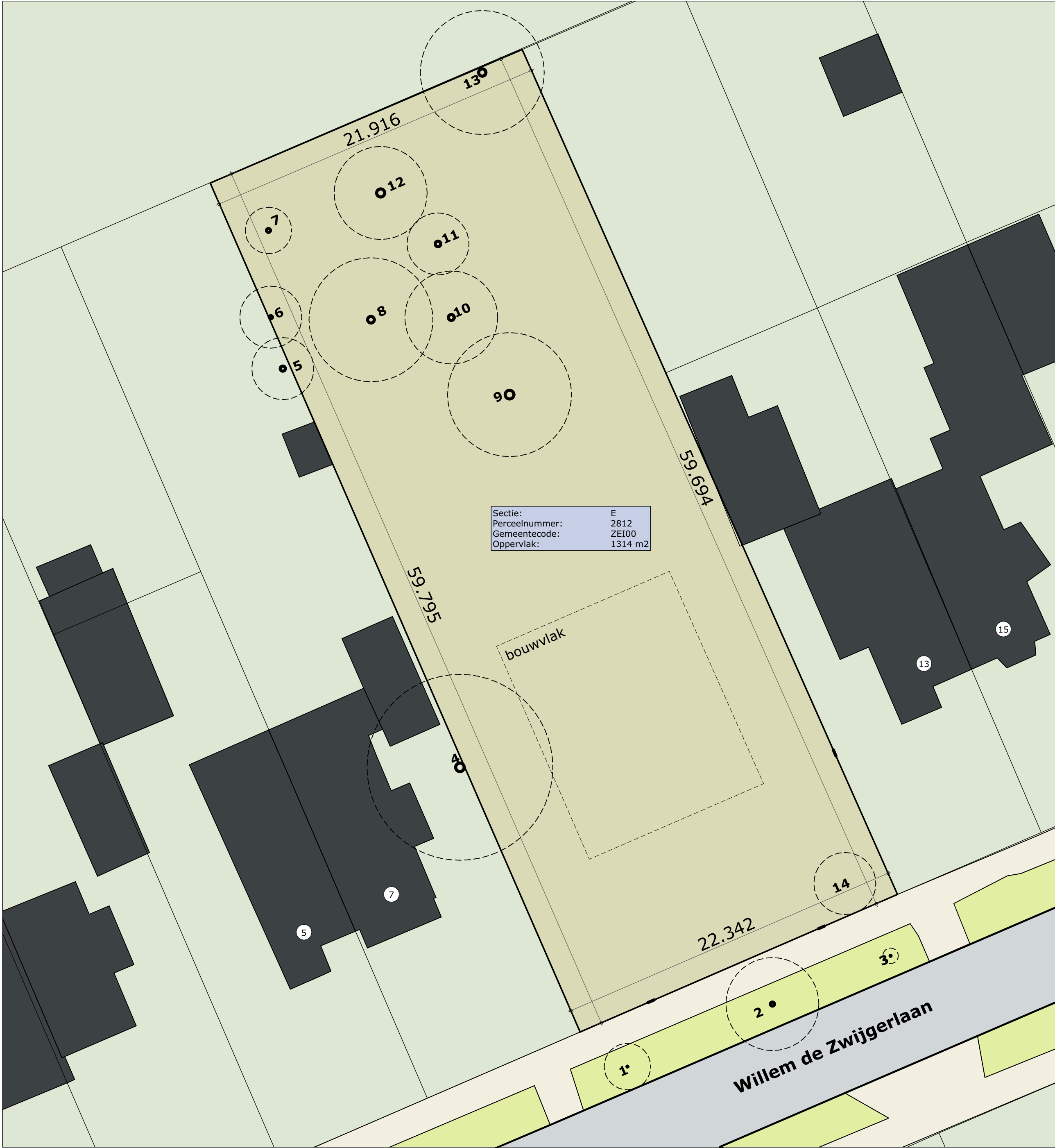




BESTAANDE SITUATIE



GEWIJZIGDE SITUATIE

LEGENDA

- ALGEMEEN
- Het ontwerp blijft te allen tijde eigendom van EVE Architecten B.V.
 - Voor alle werkzaamheden van EVE Architecten B.V. is DNR 2011 van toepassing.
 - Alle wijzigingen dienen door EVE Architecten B.V. te worden goedgekeurd.
 - Het bouwen dient te geschieden overeenkomstig de eisen van het Besluit Bouwwerken Leefomgeving, zoals deze luidt ten tijde van de indiening van de bouwaanvraag.
 - De constructie dient te worden uitgevoerd conform de tekening en berekening van de constructeur.
 - Dit zijn bouwaanvraagtekeningen en derhalve niet bestemd voor de uitvoering.

IMPRESSIES

De tekeningen en afbeeldingen geven een impressie van het ontwerp. De werkelijke uitvoering en kleuren van gevelaanzichten, schilderwerk, dakbedekkingen etc. kunnen afwijken. Aan deze tekeningen kunnen, ondanks alle zorgvuldigheid die is nagestreefd, géén rechten worden ontleend.

MAATVOERING EN INRICHTING

De maten op de tekening zijn circa-maten. Deze zijn aangegeven in millimeters, tenzij anders vermeld. Bij de binnenmaatvoering tussen de wanden is geen rekening gehouden met enige wandafwerking, zoals wandtegels en spuitwerk. Daarnaast kunnen zich tijdens de bouw veranderingen voordoen, die kunnen leiden tot verschillen. Op de tekening aangegeven meubilair en apparatuur dienen alleen ter oriëntatie.

RENVOOI

- SYMBOLEN
- ▲ Positie voordeur
 - ▼ Positie sondering
 - P Parkeren
 - WP Buitenunit warmtepomp
 - I Kavel nummering
 - Bomen conform Boom Effect Analyse
 - Vergunningsvrij conform Art. 22.27, BBL en Art. 22.36, Lid 1 bruidsschat omgevingsplan
- BRON SITUATIE
- Deze tekening is gebaseerd op de digitale tekening van het Kadaster, de maatvoering van het kavel en de perceelsgrenzen kunnen in werkelijkheid afwijken.

- INVULLING
- Kavel
 - Kavels omgeving
 - Groen omgeving
 - Wandel- en/of fietspaden
 - Wegen
 - Omliggende bebouwing

EVE Architecten B.V.
Ernst Machstraat 2
Postbus 115
7440 AC Nijverdal
T: 0548-65 69 50
E: info@eve-bv.nl
I: www.eve-bv.nl
KvKnr.: 08098089


eve
ARCHITECTEN

ALGEMEEN

Project
Nieuwbouw tweekapper te Zeist
Willem de Zwijgerlaan 9-11
3708 BK Zeist

Opdrachtgever
Bouwbedrijf Lichtenberg
Octaanstraat 5
7463 PM Rijssen

Hoofdarchitect
ir. Edwin van Elk

Projectmanager
ing. Arie-Jan Franssen

Bouwkundig tekenaar
Kristel van Aefst

TEKENING

Onderdeel
Situatie

Schaal
1:200

Datum getekend
25 juli 2025

Datum gewijzigd
15 oktober 2025
25 november 2025

Formaat
A1 (594x841)

Status
Definitief

Gecontroleerd

		
(hoofd)architect	collega	projectmanager

 **DO4962-001**
DEFINITIEF ONTWERP